

**Tulajdonos nyilvántartás**

Lakóépület címe:.....

Lakás azonosító:.....

Tulajdonos családi és utóneve: .....

Tulajdonos leánykori név:.....

Anyja neve:.....

Születési hely, év, hónap,nap:.....

Tagi/tulajdonosi jogviszony kezdete: .....

Állandó lakcím (egyéb elérhetőség:.....

..... Telefon:.....

e-mail:.....

**Jogi személy esetén név:** .....

Székhely: .....

Cégjegyzékszám:.....Adószám:.....

Tagi/tulajdonosi jogviszony kezdete: .....

**A lakás bérbeadása esetén;** a bérlő neve,elérhetősége:.....

**Előző tulajdonos neve:**.....

**Nyilatkozat**

Alulírott ..... , 76.....,Pécs.....sz alatti lakos nyilatkozom, hogy az Újmecsekaljai 2.sz. Lakásfenntartó Szövetkezet (7623 Pécs Magyar L.u.7/B.) tulajdonában álló lakóépületben lévő Szövetkezeti lakásom tekintetében a Lakásszövetkezet Alapszabályát megismertem, rendelkezéseit magamra nézve kötelezőnek elismerem és vállalom, hogy a Lakásszövetkezet céljának megfelelően a köz(küldött)gyűlés által előírt fizetési és más kötelezettségeket teljesítem, a tagnyilvántartás céljáró szolgáló adatokat, az azokban bekövetkező változásokat az Alapszabályban meghatározott módon és határidőben megadom. Nyilatkozatomat a Lakásszövetkezetekről szóló 2004. évi CXV, törvény 34 § (1) bekezdése alapján önként tettem a Lakásszövetkezeti tagsági jogviszony létrehozása érdekében.

*A fenti adatokat Lakásszövetkezetünkben az 5/2019.05.14/sz. Kh – ban elfogadott GDPR adatkezelés alapján kezeljük. Az általános adatvédelmi tájékoztató a 2. oldalon, ill. [www.mecseklakszov.hu](http://www.mecseklakszov.hu)*

Pécs,20.....

.....  
aláírás

**Újmecsekaljai 2.sz. Lakásfenntartó Szövetkezet**  
7633 Pécs, Magyar L.u.7/b.  
Tel./Fax.:+36-72-251-420

**Az Újmecsekaljai 2. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet általános adatvédelmi tájékoztatója**

**Kedves Tagunk, Szerződő Partnerünk, Felhasználónk, Egyéb Érintett!**

1. Az Ön személyes adatainak adatkezelője az **Újmecsekaljai 2. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet** (szh.:7623 Pécs, Magyar Lajos u. 7/b., e-mail címe: u2lakszov@gmail.com, Az adatkezelésünk kiterjed: a családnévre, keresztnévre, lakcímre, telefonszámra, e-mail címre, születési adatokra (hely, időpont, anyja neve), továbbá ezen túl meghatározott esetben kiterjedhet: adóazonosító számra, TAJ számra, számítógép IP azonosítóra, kép-, illetve hangfelvételre.
2. Lakásszövetkezeti tagjainknak, nem tag tulajdonosainknak az alábbi személyes adatait kezeljük szükségszerűen: név, lakcím, születési idő (születési év) anyja neve, ingatlanának helyrajzi száma. A többi érintett vonatkozásában a jelen szabályzat egyes mellékleteiben meghatározott adatokat kezeljük.
3. Az adatkezelés célja elsődlegesen a kötelező lakásszövetkezeti tagnyilvántartás, munkáltatói joggyakorlás, továbbá tagjaink számára nyújtott szolgáltatáshoz szükséges elérhetőség, valamint az alapszabályunkban tagjaink szándékának megfelelően meghatározott feladataink ellátásához, partneri szerződések teljesítéséhez, a lakásszövetkezet információs és on-line sajtótermék hír, reklám tevékenységhez, rendezvényeinkről történő emlékeztetők, jegyzőkönyvek egyéb dokumentumok felvételéhez szükséges adatok biztosítása. A személyes adatok kezelésének jogalapja: LÁSD [www.mecseklakszov.hu](http://www.mecseklakszov.hu)
4. Személyes adatait az adatkezelő és adatfeldolgozók azon munkatársai ismerhetik meg, akik az adatkezelési feladatokban közreműködnek és feladatvégzésükhöz ez szükséges, adatai kezelésében más személyek – kifejezetten erre irányuló tájékoztatást kivéve - nem működhetnek közre adatfeldolgozóként, azonban az adatkezelő minden esetben a Lakásszövetkezet marad.
5. Az Ön személyes adatait a fentiekben külön megjelölt és az alkalmazandó jogszabályok által (pl. a polgári, adójogi előírásokról szóló törvény rendelkezései) meghatározott időtartamig, valamint az adatkezelés céljának eléréséhez szükséges időtartamig kezeljük és tároljuk. Ennek megfelelően eltérő jogszabályi rendelkezés hiányában
  - ✓ tagsági adatait tagi jogviszonya fenntartásáig, tagdíjtarozása esetén a tagdíjkövetelés érvényesítéshez
  - ✓ szükséges időtartamáig
  - ✓ munkaviszony esetén a hatályos adó és társadalombiztosítási megőrzési időtartamáig
  - ✓ reklám, szolgáltatási szerződés, megrendelés esetén az adójogszabályok által előírt időtartamig
  - ✓ egyéb alapszabályban meghatározott feladataink ellátása céljából addig kezeljük és tároljuk
  - ✓ rendelkezésünkre bocsátott adatait, amíg Ön meg nem tiltja kezelését, vagy adatainak törlését nem kéri,
6. Önnek az adatkezelőnél az 1. pontban megadott elérhetőségeken joga van személyes adataihoz hozzáférni (tájékoztatást kérni), kérheti azok helyesbítését, törlését vagy azok kezelésének korlátozását, illetőleg tiltakozhat személyes adatainak kezelése ellen.
7. Személyes adatainak megadása önkéntes, de személyes adatai hiányában nem tudjuk tagsági jogviszonyát az előírások szerint vezetni, az ahhoz kapcsolódó jogai, kötelezettségei teljesítését biztosítani, és nem tudjuk alapszabályi feladatainkról tájékoztatni, illetőleg nem tudjuk a kölcsönös érdekazonosság szerinti szerződéses vállalásait, megrendeléseinket teljesíteni. Erre tekintettel a 2018. május 25-e előtt részünkre

Újmecsekaljai 2.sz. Lakásfenntartó Szövetkezet  
7633 Pécs, Magyar L.u.7/b.  
Tel./Fax.:+36-72-251-420

megadott személyes adatait az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendeletének (GDPR) megfelelően megalkotott szabályzatunk szerint kezeljük mindaddig, amíg másképp nem rendelkezik.

8. Személyes adatainak adott célból történő kezeléséhez adott hozzájárulását bármikor visszavonhatja, ez nem érinti a hozzájárulás visszavonása előtti adatkezelés jogszerűségét. Személyes adatai kezelésével kapcsolatban joga van panaszt benyújtani a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (postacím: 1530 Budapest, Pf.: 5. további elérhetőség: [www.naih.hu](http://www.naih.hu)).

Pécs, 2019. május 14.

Tisztelettel:

Lippóy András  
igazgatóság elnöke